

به نام یزدان پاک

همه سوال های

جغرافیا

و

برنامه ریزی شهری

(جلد ۱)

۱۳۷۷-۱۳۹۲

تهیه کنندگان

گروه مولفین

فهرست مطالب

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۷۶ - ۱۳۷۷

۷.....	برنامه‌ریزی شهری
۹.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۷۷ - ۱۳۷۸

۱۱.....	برنامه‌ریزی شهری
۱۳.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۷۹

۱۵.....	برنامه‌ریزی شهری
۱۷.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۸۰

۱۹.....	برنامه‌ریزی شهری
۲۱.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۸۰

۲۳.....	برنامه‌ریزی شهری
۲۵.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۸۱

۲۷.....	برنامه‌ریزی شهری
۲۹.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۸۱

۳۱.....	برنامه‌ریزی شهری
۳۳.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۸۲

۳۵.....	برنامه‌ریزی شهری
۳۷.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۸۲

۳۹.....	برنامه‌ریزی شهری
۴۱.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۸۳

۴۳.....	برنامه‌ریزی شهری
۴۵.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۸۳

۴۷.....	برنامه‌ریزی شهری
۴۹.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۸۴

۵۱.....	برنامه‌ریزی شهری
۵۳.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۸۴

۵۵.....	برنامه‌ریزی شهری
۵۷.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۸۵

۵۹.....	برنامه‌ریزی شهری
۶۱.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۸۵

۶۳.....	برنامه‌ریزی شهری
۶۴.....	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۸۶

۶۵	برنامه‌ریزی شهری
۶۷	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۸۶

۶۹	برنامه‌ریزی شهری
۷۱	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۸۷

۷۳	برنامه‌ریزی شهری
۷۵	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۸۷

۷۷	برنامه‌ریزی شهری
۷۹	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۸۸

۸۱	برنامه‌ریزی شهری
۸۳	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۸۸

۸۵	برنامه‌ریزی شهری
۸۷	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۸۹

۸۹	برنامه‌ریزی شهری
۹۱	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۸۹

۹۳	برنامه‌ریزی شهری
۹۵	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۹۰

۹۷	برنامه‌ریزی شهری
۹۹	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی «دانشگاه آزاد» ۱۳۹۰

۱۰۱	برنامه‌ریزی شهری
۱۰۲	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۹۱

۱۰۳	برنامه‌ریزی شهری
۱۰۴	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

آزمون کارشناسی ارشد علوم جغرافیایی ۱۳۹۲

۱۰۶	برنامه‌ریزی شهری
۱۰۷	پاسخ‌نامه برنامه‌ریزی شهری

علوم جغرافیایی ۱۳۷۶ - ۱۳۷۷

برنامه ریزی شهری



۱. «کلارنس آرتور پری» در طرح «واحد همسایگی» برای هر واحد حداکثر چند هزار نفر جمعیت را پیش‌بینی کرد؟
(۱) ۱۰ (۲) ۱۵ (۳) ۲۰ (۴) ۵
۲. مخارج ایجاد تاسیسات زیربنایی در طرح توسعه چه نوع شهری سنگین است؟
(۱) اقماری (۲) خطی (۳) شطرنجی (۴) گسترده
۳. احداث کدامیک از صنایع ذیل در داخل شهرها بلامانع است؟
(۱) تولید انرژی الکتریکی (برق) و توزیع آن (۲) صنعت تهیة آشامیدنی‌های غیرالکلی (۳) صنعت ساخت ماشین‌های الکتریکی و الکترونیکی (۴) همه موارد صحیح است.
۴. در طرح شهر گسترده (شطرنجی) توسعه شهر چگونه است؟
(۱) متناسب با جمعیت (۲) متمرکز (۳) نامحدود (۴) وابسته به راه‌ها
۵. «شهرک خوابگاهی» توسط چه کسی طراحی شد؟
(۱) پل ولف (۲) ریموند آنوین (۳) فریچ (۴) هاوارد
۶. بررسی و طراحی بافت اصلی شهر با در نظر گرفتن توسعه قسمت‌های مختلف شهر، از قبیل کاربری‌های تجاری، مسکونی، خدماتی و... در کدامیک از طرح‌های ذیل مطالعه می‌شود؟
(۱) توسعه شهری (۲) تفصیلی شهری (۳) جامع شهری (۴) هادی یا بهسازی شهری
۷. عمده‌ترین مشکل کالبدی بخش قدیمی شهرهای ایران چیست؟
(۱) ضعف دسترسی سواره (۲) فرسودگی بازار و کاروان‌سراها (۳) منطقه‌بندی نامناسب (۴) کاهش تراکم مسکونی
۸. در نظام شهری ایران پس از انقلاب اسلامی:
(۱) برتری (Primacy) شهر تهران افزایش یافته است. (۲) برتری (Primacy) شهر تهران کاهش یافته است. (۳) سلسله‌مراتب شهری از بین رفته است. (۴) سلسله‌مراتب شهری به‌وجود آمده است.
۹. نقشه کاربری زمین (Land Use) شهری
(۱) تفکیک زمین‌های شهری را نشان می‌دهد. (۲) طرح توسعه آتی شهر را تعیین می‌کند. (۳) مقررات آتی کاربری زمین را معین می‌کند. (۴) وضع موجود کالبدی شهر را نشان می‌دهد.
۱۰. اگر تراکم خالص مسکونی در شهری ۲۰۰ نفر در هکتار و نسبت کاربری مسکونی در زمین‌های شهر ۵۰ درصد باشد، سرانه زمین شهری چند متر مربع است؟
(۱) ۵۰ (۲) ۱۰۰ (۳) ۲۰۰ (۴) ۴۰۰
۱۱. مهم‌ترین سند مدیریت شهری که محصول برنامه‌ریزی جامع شهری است، کدام است؟
(۱) پیش‌بینی جهت گسترش شهر (۲) پیش‌بینی جمعیت آتی شهر (۳) نقشه ناحیه‌بندی (Zoning) شهر (۴) نقشه کاربری زمین (Land Use) شهر
۱۲. طرح‌های توسعه و عمران شهری ایران نوعی برنامه‌ریزی است.
(۱) «برنامه‌ریزی از بالا» (۲) «برنامه‌ریزی بخشی» (۳) «برنامه‌ریزی از پایین» (۴) «برنامه‌ریزی اضطراری»
۱۳. روش اجرایی ژاکلین بوژوگاریه و ژرژشابو کدام است و کاربرد آن در برنامه‌ریزی شهری چیست؟
(۱) دیاگرام سه‌گوش، تیپ‌شناسی بخش‌های سه‌گانه اقتصاد شهری (۲) روش Iso-Influence ایزواینفلونس، تعیین خطوط هم‌نفوذ شهری در حوزه نفوذ (۳) روش مکان مرکزی، تعیین درجه مرکزیت مکان‌های شهری (۴) روش نسبت در نسبت با سهمیه مکانی، درجه تخصص‌گرایی مکان‌های شهری



۱۴. «به محدوده‌ای از شهر که توسط شهرداری برای توسعه آینده شهر حفظ شده و اجازه ساخت و ساز غیرقانونی در این محدوده به شهروندان داده نمی‌شود و به صورت نواری عریض دور شهر را محاصره می‌کند» می‌گویند «محدوده»
(۱) قانونی (۲) خدماتی (۳) توسعه (۴) استحقاقی
۱۵. به آن قسمت از محدوده جغرافیایی شهر که کالاهای نیازمندی‌های شهری خود را از آن نواحی تامین می‌کند و محدوده و وسعت آن را میزان تقاضای شهر تعیین می‌کند، چه می‌گویند؟
(۱) پس‌کرانه شهری (۲) حوزه نفوذ (۳) حوزه کشش (۴) حوزه اقتصادی شهر
۱۶. طرح واحدهای خودیار از چه کسی است؟
(۱) فرانک لویدرایت (۲) کلرنس پری (۳) کلرنس اشتاین (۴) هنری رایت
۱۷. کدام یک از موارد زیر مفهوم طرح‌ریزی شهری است؟
(۱) روش‌های تحلیل بصری فرم‌های شهری (۲) روش‌های تحلیل اقتصادی - اجتماعی از شهر (۳) روش‌های تحلیل پژوهش محیط زیست شهری (۴) طرح‌ریزی پدافند در شهر
۱۸. طرح شهر اجتماعی (Social City) هوارد عبارت بود از:
(۱) شهری بر اساس روابط اجتماعی (۲) شهری با اقتصاد اشتراکی (۳) یک باغ‌شهر (۴) مجموعه‌ای از باغ‌شهرها
۱۹. بیشترین سهم در افزایش جمعیت شهرنشین کشور در ۱۵ سال اخیر کدام است؟
(۱) اعلام نقاط جدید شهری (۲) ادغام روستاهای حومه شهری (۳) نرخ رشد طبیعی شهرنشینان (۴) مهاجرت روستاییان
۲۰. طرح «شهر سالم» با همکاری سازمان بهداشت جهانی در کجای ایران اجرا می‌شود؟
(۱) منطقه ۱۳ تهران (۲) منطقه ۳ تهران (۳) شهر تهران (۴) شهر ری



گزینه ۱)

نظریه کلرنس در سال ۱۹۲۳ با عنوان «واحد همسایگی» مطرح شد. او معیار ده هزار نفر را برای یک واحد همسایگی پرتراکم بیان می‌کند. طرح کلرنس پری دارای ویژگی‌های زیر بود:

- ۱- شبکه‌های اصلی رفت و آمد نباید از میان بافت‌های مسکونی بگذرند.
- ۲- شبکه راه‌های داخلی بهتر است با کوچه‌های بن‌بستی که آرامش محله را بر هم نزنند، طراحی شوند.
- ۳- شبکه راه‌های داخلی بهتر است بر مبنای محدوده عملکرد یک مدرسه ابتدایی شکل گیرد، جمعیت مبنای این تئوری ۵۰۰۰ نفر است (معمولا ۴- اندازه یک محله بر مبنای محدوده عملکرد یک مدرسه ابتدایی حدود ۳۰۰۰ تا ۴۰۰۰ نفر می‌باشد).
- ۵- حدود اشغال فیزیکی یک واحد خودیاری تقریبا ۱۶۰ ایکر (هر ایکر برابر ۴۰۰۰ متر) بوده و حد تراکم جمعیت ۱۰ خانوار در هر ایکر تعیین می‌شود و شکل واحد همسایگی به گونه‌ای باشد که یک کودک بیش از $\frac{1}{4}$ مایل فاصله از واحد مسکونی خود تا مدرسه را پیاده نپیماید. (هر مایل برابر ۱۶۰۹ متر (منبع ۶، ص ۲۶ و منبع ۷، ص ۴۸)

گزینه ۲)

اساس طرح توسعه خطی به وسیله «سوریا ای ماتا» مطرح شده است. توسعه شهر موجب فاصله گرفتن نواحی مختلف آن از مرکز شهر می‌گردد. همین مورد شهر را با فقدان مرکزیت مواجه می‌سازد. از جمله مزایای طرح خطی آن است که در هیچ جای شهر، مرکز عمده‌ای که تراکم‌زا باشد وجود ندارد. از جمله نواقص طرح توسعه خطی شهر، فواصل میان عناصر مختلف شهر نسبت به شهرهای متراکم است که مخارج ایجاد تاسیسات زیربنایی را فوق‌العاده سنگین کرده و میزان جمعیت‌پذیری شهر را نیز با مشکلاتی مواجه می‌سازد. (منبع ۷، ص ۷۴)

گزینه ۴)

صنایع سبک که شامل صنایع شیشه‌سازی، چینی‌سازی، یخ‌سازی و ... است و به نیروی برق وابسته است و از سوخت جامد استفاده نمی‌کند، می‌توانند در هر قسمتی از حاشیه شهر مستقر شوند. (منبع ۱۰، صص ۱۴۰-۱۳۷)

گزینه ۳)

تکامل و شکل‌یابی شکل گسترده شهرها، عواملی از قبیل افزایش ظرفیت و تکامل ارتباطات الکترونیکی، افزایش آزادی در انتخاب محل فعالیت‌های اقتصادی انتقال شغل اداری به حومه‌ها افزایش اولویت‌بخشی به تراکم محدود در محیط‌های شبه روستایی، بین‌المللی شدن اقتصاد و افزایش هزینه‌های سیستم‌های حمل و نقل عمومی قدیمی موثر می‌باشد. طرح گسترده فاقد مرکزیت شهری است و در حقیقت دارای توسعه‌ای نامحدود خواهد بود. توسعه طرح در جهت وجود عوارض طبیعی، مثل کوه، دریا، باتلاق و مانند آنها متوقف می‌شود. (منبع ۷، ص ۷۶)

گزینه ۲)

در دهه ۱۹۲۰ با طرح آنوین و تشویق دولت انگلیس، طرح‌های حومه‌نشینی با تراکم کم اجرا می‌شود که این الگو در آمریکا در دهه ۱۹۲۰ به کار رفت که تلفیقی از تفکرات گدس و هاوارد است؛ بدین ترتیب در این زمان، ارتباطی میان سنت باغ‌شهر و برنامه‌ریزی به وجود می‌آید. (منبع ۶، ص ۲۹)

گزینه ۲)

طرح تفصیلی طرحی است که بر اساس معیارها و ضوابط کلی طرح جامع شهر، نحوه استفاده از زمین‌های شهری در سطح محله‌های مختلف شهر، موقعیت، مساحت دقیق هر یک از آنها، وضع دقیق و تفصیلی شبکه عبور و مرور، میزان تراکم جمعیت و تراکم ساختمانی واحدهای شهری و اولویت‌های مربوط به مناطق بهسازی و نوسازی و موقعیت کلیه عوامل مختلف شهری در آن تعیین و نقشه‌ها و مشخصات مربوط به مالکیت بر اساس مدارک ثبتی تهیه و تنظیم شود. (منبع ۹، ص ۱۴۸)

گزینه ۱)

عمده‌ترین مشکل کالبدی بخش قدیمی شهرهای ایران ضعف دسترسی سواره است. با افزایش استفاده از اتومبیل برای رفت و آمدهای درون و برون شهری، بهسازی و گسترش شبکه‌های گذرگاهی ضرورت یافت. (فرایند برنامه‌ریزی شهری در ایران، شاه‌حسینی و رهنمایی، ص ۵۷)

گزینه ۱)

پس از انقلاب اسلامی گرایش به افزایش تعداد جمعیت اولین شهر، استخوان‌بندی شبکه و نظام شهری ایران را از حالت متعادل خارج کرده و کشیدگی در رأس منحنی را باعث شده است. بدین ترتیب خصوصیات یک کلان‌شهر مناطق و برتر با ویژگی‌های برتری یک شهر در سلسله مراتب شهری و شبکه فضایی در سطح ملی کاملاً نمایان است. (منبع ۳، ص ۱۶۶)

گزینه ۴)

(برنامه‌ریزی کاربری ارضی شهری، زیاری، ص ۱۹).